

ATODIAD 1:

Atodlen Taliadau Cyngor Cynllunio cyn gwneud cais

Math o ddatblygiad	Cyn gwneud cais statudol Cyngor ysgrifenedig yn unig	Cyn gwneud cais anstatudol Cyngor ysgrifenedig a chyfarfod	Cyfarfod dilynnol a chyngor ysgrifenedig
<u>CATEGORI A</u> Datblygiadau Preswylwyr Datblygiad sydd yn effeithio ar gwrtil eiddo preswyl. Er enghraifft: estyniadau a newidiadau domestig; waliau a ffensys ffiniol; newidiadau lloft a dormer; garejys domestig, siediau ac adeiladau allanol eraill; hafan ceir a phorch.	£33	£75*	£25 ar gyfer pob cyfarfod ychwanegol
<u>CATEGORI B</u> Anhedau Sengl Datblygiad Graddfa Fach Newidiadau i du allan eiddo masnachol, manwerthu a diwydiannol (gan gynnwys gosod panelu solar,) ffiniau, garejys domestig sydd y tu allan i gwrtil preswyl.	£175* £175*	£250* £250*	£175* ar gyfer pob cyfarfod ychwanegol

<u>CATEGORI C</u> Datblygiad Bach Datblygiad preswyl 2 – 9 uned preswyl neu ar safle sydd yn llai na 0.49 hectar. Datblygiad nad sydd yn breswyl (Diwydiannol, Masnachol, Manwerthu, Hamdden ac ati) nad sydd yn fwy na 999m² gros o wagle llawr. Datblygiad and sydd yn breswyl (Diwydiannol, Masnachol, Manwerthu, Hamdden, Ynni Adnewyddadwy ac ati) ar safle nad sydd yn fwy na 0.49 hectar. Newid i ddefnydd yr adeilad lle nad yw gwagle gros y llawr yn fwy na 999m². Newid i ddefnydd y tir lle nad yw arwynebedd y safle yn fwy na 0.49 hectar.	£332	£500*	£250 ar gyfer pob cyfarfod ychwanegol
<u>CATEGORI D</u> Datblygiad Mawr Datblygiad preswyl, 10 – 24 uned preswyl ar safle 0.5 - 0.99 hectar. Datblygiad nad sydd yn breswyl (Diwydiannol, Masnachol, Manwerthu, Hamdden ac ati) o wagle llawr 1000 - 1999m² gros. Datblygiad nad sydd yn breswyl (Diwydiannol, Masnachol, Manwerthu, Hamdden, Ynni Adnewyddadwy ac ati) ar safle 0.50 - 0.99 hectar. Newid i ddefnydd yr adeilad lle mae'r gwagle llawr, gros yn 1000 - 1999m². Newid i ddefnydd y tir lle mae arwynebedd y safle yn 0.50 - 0.99 hectar. Gweithio â mwynau neu ddefnyddio'r tir ar gyfer dyddodiad mwynau gweithiol.	£797	£1,200*	£600 ar gyfer pob cyfarfod ychwanegol

<u>CATEGORI E</u> Datblygiad Mawr lawn Datblygiad preswyl ar gyfer mwy na 24 annedd neu ar safle sydd yn fwy na 0.99 hectar. Datblygiad nad sydd yn breswyl (Diwydiannol, Masnachol, Manwerthu, Hamdden ac ati) o wagle llawr gros sydd yn fwy na 1999m². Datblygiad nad sydd yn breswyl (Diwydiannol, Masnachol, Manwerthu, Hamdden, Ynni Adnewyddadwy ac ati) ar safle sydd yn fwy na 0.99 hectar. Newid i ddefnydd yr adeilad lle mae'r gwagle llawr, gros yn fwy na 1999m². Newid i ddefnydd y tir lle mae'r safle'n fwy na 0.99 hectar.	£1328	£2000*	£1000 ar gyfer pob cyfarfod ychwanegol
<u>CATEGORI F</u> Hysbysebion	£75*	£125*	£75* ar gyfer pob cyfarfod ychwanegol
<u>CATEGORI G</u> Eithriadau Newidiadau neu estyniad i annedd er mwyn gwella llesaint unigolyn sydd ag anabledd (angen tystiolaeth o gofrestriad.)	Dim taliad	Dim taliad	Dim taliad

<u>CATEGORI H</u> Cydymffurfiaeth a Gwybodaeth Cadarnhad fod amodau cynllunio neu ofynion Adran 106 wedi'u rhyddhau neu fod y datblygiad wedi'i gwblhau mewn cydymffurfiaeth â chaniatâd cynllunio (pob ymholiad): Preswlydd neu neu annedd sengl	£75*	Amh	Amh
<u>CATEGORI I</u> Cydymffurfiaeth a Gwybodaeth Cadarnhad fod amodau cynllunio neu ofynion Adran 106 wedi'u rhyddhau neu fod y datblygiad wedi'i gwblhau mewn cydymffurfiaeth â chaniatâd cynllunio (pob ymholiad): Pob datblygiad arall	£150*	Amh	Amh

Nodwch: Mae'r taliadau(*) hyn yn cynnwys TAW.