



Cyngor Bwrdeistref Sirol
MERTHYR TUDFUL
MERTHYR TYDFIL
County Borough Council

Gweithgor
FFORWM CYLLIDEB YSGOLION
Dydd Mawrth, 14 Hydref 2025
(Ysgol Gynradd Ynysowen)

NODIADAU

YN BRENNOL: Stuart James (Afon Taf)
Owen Morgan (Ysgol Gynradd Parc Cyfarthfa)
Simone Roden (Ysgol Gynradd Gymunedol Ynysowen) - Cadeirydd
James Voros (Ysgol Gynradd Gellifaelog)
Sarah Hopkins (Bendigaid Carlo Acutis)

HEFYD YN BRENNOL: Joanna Lewis (Rheolwr LMS)
Stacey Green (Uwch Swyddog Adnoddau LMS)
Chris Jones (Rheolwr Grŵp Gwasanaethau Adeiladu ac Eiddo)

Rhif	Trafodaeth/Gweithredu
1.	<u>Ymddiheuriadau</u> Cafwyd ymddiheuriadau am absenoldeb gan Alwen Bowen, Anthony Lewis, Louise Ballinger ac Emma France
2.	<u>CLG Gwasanaethau Eiddo</u> <ul style="list-style-type: none">Ymholiadau o adolygiad CLG blaenorol (Atgyweiriadau ymatebol)<ol style="list-style-type: none">Tystiolaeth ynghylch gwiriadau sampl 10% ar waith atgyweirio ymatebol<p>CJ: Mae SB wedi darparu tystiolaeth o anfonebau a arolygwyd, bydd angen crynhoi'r data hwn cyn ei ddsbarthu i Benaethiaid.</p><p>SR: A yw SB wedi dod o hyd i unrhyw anghysondebau?</p><p>CJ: Do, mae wedi ymweld ag ysgolion i archwilio gwaith anfodhaol. Mae'r mwyafrif helaeth a samplwyd wedi bod yn foddhaol.</p><p>SR: Mae cost y contract cyfredol yn uchel o'i gymharu â chontractwyr lleol eraill</p><p>OM: ydyn ni'n hyderus mai ACE yw'r gwerth gorau am arian?</p><p>CJ: Mae contract atgyweiriadau ymatebol ar amserlen genedlaethol o ardrethi, rhaid i'r contract fodloni rheoliadau caffael.</p><p>SR: a allai ysgolion gael rhestr o ofynion contract y gallent gyfeirio atynt pe baent yn caffael eu contractwr eu hunain?</p><p>CJ: Y risg wedyn yw y byddai'r ysgol yn atebol am yr holl waith a wneir pe bai unrhyw beth yn mynd o'i le.</p><p>OM: ar hyn o bryd mae ysgolion yn gweld problemau lle mae gwaith wedi'u gwneud dros dro sy'n golygu bod angen galwadau pellach gyda chostau ychwanegol i ysgolion.</p>

Rhif	Trafodaeth/Gweithredu
	<p>CJ: Efallai y bydd angen gwneud rhai swyddi yn ddiogel gydag atgyweiriad dros dro i ddechrau gyda gwaith pellach angen atgyweirio yn barhaol. SR: A yw'r 10% o wiriadau yn cael eu cynnal yn rheolaidd? CJ: Ydyn - Mae SB yn cynnal gwiriadau yn fisol</p> <p>Nodwyd nad oes unrhyw ysgolion o fewn Llywodraeth Cymru erioed wedi'u samplu. Fodd bynnag, roedd y gwiriadau sampl a gynhaliwyd mewn gwirionedd dros y 10%. Byddai mwy na hyn yn gofyn am staff ychwanegol o fewn y tîm gwasanaethau eiddo. Pe bai staff ychwanegol yn cael eu cyflogi, ni fyddai unrhyw oblygiadau cost i ysgolion trwy'r CLG</p> <p>Crynodeb - CJ i grynhai'r data sampl a'i ddsbarthu i'r gweithgor.</p> <p>2. Ffurflen ar-lein ar gyfer adborth ar waith atgyweirio ymatebol</p> <p>CJ: Mae ffurflen wedi'i chreu – bydd hon yn cael ei chwblhau ar gyfer yr holl waith, yn foddhaol ac yn anfoddhaol, bydd yn cynnwys sgoriau a sylwadau SR: a allai'r ffurflen hon gael ei chynhyrchu'n awtomatig i'w rhoi i ysgolion ar ôl i waith gael ei chwblhau, bydd hyn yn annog penaethiaid i lenwi a chyflwyno'r ffurflen. CJ: ddim yn siŵr ond byddaf yn siarad â TG i sefydlu gobeithio. SR: gellid cysylltu'r ffurflen hon â chymeradwyo anfonebau, pe bai'r gost wedi'i chynnwys ar y ffurflen adborth. Ar ôl i'r ffurflen gael ei chyflwyno, gellid defnyddio hyn fel awdurdodiad ar gyfer talu os yw'r gwaith wedi'i gwblhau i lefel foddhaol. CJ: byddaf yn edrych i mewn a ellir cynnwys hyn yn y treial.</p> <p>Crynodeb: CJ i gysylltu â TG i weld a ellir rhoi'r ffurflen adborth i benaethiaid trwy e-bost unwaith y bydd y gwaith wedi'i gwblhau a gweld a ellir cysylltu'r ffurflen hon â'r treial proses anfoneb gyfredol.</p> <p>3. Adborth ar dreial anfoneb a'r camau nesaf</p> <p>Ar hyn o bryd mae'r holl anfonebau sy'n ymwneud â gwaith a wneir mewn ysgolion yn cael eu hanfon at ysgolion i'w cymeradwyo, nodwyd nad oes angen i ysgolion weld yr holl anfonebau, mae taliadau gwasanaethu yn ffioedd safonol y mae'n rhaid eu talu, ac nid oes angen i ysgolion awdurdodi'r rhain. Cytunwyd i gynnal cyfarfod gyda'r holl ysgolion sy'n rhan o'r treial i adolygu unrhyw faterion - gan gynnwys y posibilrwydd o ychwanegu'r ffurflen adborth newydd.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tendr Contract Atgyweirio Ymatebol <ol style="list-style-type: none"> 1. Amserlen CJ: Disgwylir i'r cyswllt newydd ddechrau ym mis Chwefror 2026. Mae'r broses dendro yn cau ar 15 Hydref 2025. Bydd y contract newydd yn cael ei ddyfarnu erbyn diwedd tymor yr Hydref. 2. Meini prawf gwerthuso tendr CJ: Fel y contract presennol, rydym yn gweithio gyda RhCT i gaffael contract 3 blynedd newydd gyda'r opsiwn o estyniad o 12 mis 3. Blaenoriaethu Gwaith <p>Blaenoriaeth 0: Galw allan y tu allan i oriau:</p>

Rhif	Trafodaeth/Gweithredu
	<p>Bydd y contractwr yn mynychu'r safle o fewn 1 awr ac yn cwblhau'r gwaith o fewn 24 awr, mae'r gwaith yn cynnwys byrddio ffenestri, atal gollyngiadau ac ati. Mae'r flaenoriaeth hon yn unig i wneud yn ddiogel ac mae'n debyg y bydd angen gwaith dilynol i gael ei chodi i effeithio ar atgyweiriad cyflawn.</p> <p>Blaenoriaeth 1: Galwadau Brys yn ystod oriau gwaith: Bydd y contractwr yn mynychu'r safle o fewn 2 awr ac yn cwblhau'r gwaith o fewn 24 awr. Mae'r flaenoriaeth hon yn unig i wneud yn ddiogel ac mae'n debyg y bydd angen gwaith dilynol i gael ei chodi i effeithio ar atgyweiriad cyflawn.</p> <p>Blaenoriaeth 2: Bydd y contractwr yn mynychu'r safle o fewn 24 awr, a bydd y gwaith yn cael ei gwblhau o fewn 5 diwrnod gwaith. Efallai y bydd angen estyniad i amserlenni ar gyfer gwaith arbenigol neu angen archebu rhannau arbenigol.</p> <p>Blaenoriaeth 3: Bydd y contractwr yn mynychu'r safle o fewn 48 awr ac yn ei gwblhau o fewn 10 diwrnod gwaith. Dyma'r flaenoriaeth arferol ar gyfer y rhan fwyaf o weithiau nad oes angen ymateb ar unwaith.</p> <p>Blaenoriaeth 4: Gwaith wedi'i gynllunio gyda gwerth llai na £5,000.00 sy'n gofyn am ei gwblhau mewn amserlen benodol neu yn ystod gwyliau ysgol, nid yw'r opsiwn hwn yn cael ei dendro ac mae'n cael ei osod i contractwr yr atgyweiriad ymatebol. Gellir defnyddio'r opsiwn hwn hefyd ar gyfer gwaith sy'n dibynnu ar y tywydd h.y. atgyweiriadau toi yn ystod tywydd gwael.</p> <p>Gellir dod o hyd i'r rhain yn y CLG Gwasanaethau Eiddo</p> <p>JV: A yw'r blaenoriaethau yn effeithio ar gost y gwaith a wneir? CJ: Na, mae'r holl waith yn seiliedig ar amserlen genedlaethol o ardrethi. SR: A ellir rhannu'r manylion cyswllt y tu allan i oriau gydag ysgolion? CJ: Gellir – byddaf yn trefnu i'r niferoedd gael eu rhannu gydag ysgolion. SR: A oes copi electronig o'r atodlen o waith? CJ: Ddim ar hyn o bryd JL: Byddwn yn edrych ar y posibilrwydd o brynu un tanysgrifiad ar-lein i'w rannu gydag ysgolion</p> <p>4. Trefniadau Rheoli Perfformiad SR: A fydd cyfnod 'colling off' ar gyfer y contract newydd? h.y. os nad ydyn nhw'n bodloni'r safonau gofynnol? CJ: Bydd cymal yn y contract - Bydd perfformiad yn cael ei fonitro trwy gyfarfodydd misol. Bydd y ffurflenni adborth yn bwysig ar gyfer y cyfarfodydd hyn. SR: Ar hyn o bryd mae gwaith yn cael eu llofnodi gan bwy bynnag sydd ar y safle - mae hyn yn golygu bod rhywun wedi bod ar y safle, nid yw'r gwaith yn cael ei harchwilio, nid yw'r llofnod hwn yn golygu bod y gwaith wedi'i gwblhau. Mae angen i waith gael eu llofnodi gan y gofalwr neu'r pennaeth. CJ: byddaf angen edrych ar hyn, gallai hyn effeithio ar y targedau perfformiad. Efallai y gallai fod dilyniant gyda gofalwr i archwilio'r gwaith. Dyma pryd y bydd yn bwysig i'r ffurflenni adborth gael eu cwblhau.</p>

Rhif	Trafodaeth/Gweithredu
	<ul style="list-style-type: none"> • Moderneiddio fframwaith cyfrifoldeb ar gyfer Ymchwil <ol style="list-style-type: none"> 1. Adolygiad o'r cyllid ar gyfer gwasanaethu cysylltiadau <p>CJ: Mae hyn yn effeithio ar ysgolion mwy newydd yn bennaf – mae adeiladau mwy newydd yn tueddu i gael mwy o gostau cynnal a chadw oherwydd technoleg fodern a ddefnyddir. Ar hyn o bryd mae ysgolion yn cael eu hariannu ar sail metr sgwâr, nid yw hyn bellach yn ymddangos yn hyfyw gan fod costau cynnal a chadw mewn ysgolion yn amrywio.</p> <p>JL: rydym wedi dechrau dadansoddi sut mae ysgolion yn ariannu a chymharu â chostau gwirioneddol.</p> <p>SR: Os yw'r casgliad bod angen ariannu ysgolion yn wahanol, a fydd hyn yn cael ei wneud erbyn y flwyddyn ariannol nesaf.</p> <p>JL: Gobeithio, dyna'r amserlen rydyn ni'n gweithio tuag ati ar hyn o bryd.</p> <p>SR: A yw hyn yn golygu y bydd rhai ysgolion yn colli cyllid os yw'r pot yn cael ei aiddosbarthu?</p> <p>JL: Na, rydyn ni'n edrych ar gadw'r cyllid metr sgwâr ond ychwanegu cyfradd ychwanegol yn seiliedig ar gostau cynnal a chadw mewn ysgolion. Mae angen ariannu ysgolion yn deg. Bydd canlyniadau'r gwaith dadansoddi hwn yn cael eu cyflwyno i'r cyfarfod nesaf.</p> <p>CJ: Bydd y ddogfen gyfrifoldebau cyfredol ar gyfer atgyweiriadau hefyd yn cael ei diweddarau i gynnwys gwaith modern nad yw'n cael ei gynnwys yn y ddogfen ar hyn o bryd.</p>
3.	<p><u>Unrhyw fater arall</u></p> <p>SR: Hoffem drafod ein pryderon ar y CLG Arlwyo</p> <p>JL: bydd hyn yn cael ei drafod yn y cyfarfod nesaf</p>