


Rheoli Adeiladu Cais am Dystysgrif Rheoleiddio	RHEOLI ADEILADU AWDURDODAU LLEOL CYNGOR BWRDEISTREF SIROL MERTHYR TUDFUL	
<i>Mae'r ffurflen hon i'w llenwi gan y person sy'n bwriadu gwneud gwaith adeiladu neu'r asiant. Os yw'r ffurflen yn anghyfarwydd, ymgynghorwch â'r swyddfa a nodir uchod.</i>		Cyngor Bwrdeistref Sirol MERTHYR TUDFUL
Deddf Adeiladu 1984, Deddf Diogelwch Adeiladu 2022, Rheoliadau Adeiladu 2010 (fel y'u diwygiwyd		MERTHYR TYDFIL County Borough Council
Ffurflen Gais Tystysgrif Rheoleiddio Adeiladu (Cymru) ar gyfer gwaith adeiladu nad yw'n risg uwch		Rheoliadau Adeiladu Rhif y cynllun:

1	Manylion Cyflwyno Math o Gais:	Cais am Dystysgrif Rheoleiddio
----------	---------------------------------------	---------------------------------------

2	Manylion Ymgeiswyr – Rhowch enw llawn, cyfeiriad post, rhif ffôn yn ystod y dydd a chyfeiriad e-bost.			
Enw:				
Cyfeiriad:				
Côd post:		Ffôn:	E-bost:	

3	Manylion Asiantau (os yw'n berthnasol)			
Enw:				
Cyfeiriad:				
Côd post:		Ffôn:	E-bost:	

7	Cyfeiriad lle mae gwaith adeiladu i'w wneud:			
Cyfeiriad:				
Côd post:				

8	Gwaith anawdurdodedig a dyddiad bras y dechreuodd y gwaith:			
Disgrifiad o'r gwaith anawdurdodedig:				
Dyddiad dechrau'r gwaith:				

Gorchymyn Diwygio Rheoleiddiol (Diogelwch Tân) 2005 (fel y'i diwygiwyd)

9

A yw'r adeilad yn adeilad y mae Gorchymyn Diwygio Rheoleiddiol (Diogelwch Tân) 2005 yn gymwys iddo neu a fydd yn berthnasol ar ôl cwblhau'r gwaith adeiladu*?

Ydy / Nac ydy *dileu fel y bo'n briodol

NA

10

Adeiladau presennol (atodi gwybodaeth ychwanegol lle bo angen)

Lle bo'n berthnasol, darparwch ddisgrifiad o'r adeilad presennol, gan gynnwys:

- manylion y defnydd presennol o'r adeilad, gan gynnwys y
- Defnydd o bob llawr
- uchder yr adeilad
- nifer y llawr yn yr adeilad fel y'i pennir yn unol â [Rheoliad 5 o Reoliadau Diogelwch Adeiladu \(Disgrifio Adeiladau Risg Uwch\) \(Cyfnod Dylunio ac Adeiladu\) \(Cymru\) 2023](#)

11

Gosodiadau Trydanol mewn anheddau

Nodwch pa un o'r dulliau canlynol yr ydych yn bwriadu eu defnyddio er mwyn dangos y bydd yr holl waith gosod trydanol sefydlog sy'n gysylltiedig â'r cais hwn yn cael ei ddylunio, ei osod, ei arolygu a'i brofi yn unol â BS7671: 2001. (fel y'i diwygiwyd)

A

Cynllun Person Cymwys

Dim ffioedd ychwanegol (gweler y rhestr o gynlluniau cymeradwy mewn nodiadau cyfarwyddyd atodedig)

B

Tystysgrif BS7671

Bydd trydanwr cymwys cymwys yn ardystio bod y gwaith wedi'i ddylunio, ei osod, ei arolygu a'i brofi yn unol â BS7671 ac yn darparu Tystysgrif Gosod Trydanol gydag amserlenni arolygu a phrofi cysylltiedig i BS7671.

C

Corff Rheoli Adeiladu

Bydd yr opsiwn hwn yn denu tâl ychwanegol o £150.00 + TAW yn ychwanegol at y tâl ymgeisio arferol a nodwyd o'r cynllun ffioedd.

D

Ddim yn gwybod

(N.B. Bydd yr opsiwn hwn yn denu tâl ychwanegol sy'n cyfateb i'r hyn a godir am opsiwn c uchod)

Nodyn: Bydd dewis opsiwn A neu B ar y cam hwn ac yna dychwelyd i opsiwn C ar y safle yn codi tâl uwch sy'n hafal i opsiwn C uchod, ond yn ogystal, gall hefyd gynnwys agor gwaith wedi'i gwblhau, ar gyfer archwilio gwifrau / gosodiadau trydanol sefydlog.

12

Ffioedd – Gwnewch sieciau'n daladwy i Gyngor Bwrdeistref Sirol Merthyr Tudful**Tabl A.** Anheddau heb fod yn fwy na 3 llawr a dim mwy na 300m² o arwynebedd llawr

--	--	--	--

Tabl B. Rhai estyniadau domestig, addasiadau llofft, garejys / carport a gwaith

--	--	--	--

Tabl C. Gwaith arall yn seiliedig ar y gost amcangyfrifedig lawn

--	--	--	--

Ffioedd am waith trydanol. Defnyddiwch Tabl 2

Cyfanswm y ffioedd sy'n daladwy			
--	--	--	--

13

Datganiad

Gwneir y cais hwn mewn perthynas â'r gwaith adeiladu etc., fel y disgrifir uchod. Fe'i cyflwynir yn unol â Rheoliad 18 ac mae'r tâl priodol yn cyd-fynd ag ef.

Rwy'n gwneud cais am Ardystiad Rheoleiddio fel y disgrifir ar y ffurflen hon ac fel y manylir ar unrhyw ddogfennau atodol.

Llofnod ar ran:

**rhowch enw'r ymgeisydd lle gwneir y datganiad gan asiant*

Dyddiad:

Ni ellir defnyddio'r ffurflen hon ar gyfer ceisiadau tystysgrif rheoleiddio adeiladu ar gyfer gwaith adeiladu risg uwch neu gam gwaith adeiladu risg uwch neu ar gyfer gwaith i adeiladau risg uwch presennol.

Nodiadau Cyfarwyddyd

Manylion cyflwyno

Dylai ceisiadau am waith anawdurdodedig ddefnyddio'r opsiwn 'Rheoleiddio', gall cynigion eraill ddewis naill ai'r opsiynau 'Cynlluniau llawn' neu 'Hysbysiad Adeiladu', fodd bynnag, ni ellir defnyddio'r dewis Hysbysiad Adeiladu lle bo:-

Mae'r adeilad yn 'ddefnydd dynodedig' o dan Ddeddf Rhagofalon Tân 1971 sy'n cynnwys swyddfeydd, siopau, ffatrioedd a gwestai ac/neu mae'n weithle sy'n ddarostyngedig i Reoliadau Rhagofalon Tân (Gweithle) 1997, Neu lle mae dyletswydd i ymgynghori â'r Awdurdod Tân o dan Orchymyn Diwygio Rheoleiddiol (Diogelwch Tân) 2005.

Dylid cyflwyno'r manylion canlynol gydag un copi wedi'i chwblhau o'r ffurflen gais a'r ffi briodol.

1. Ceisiadau Cynlluniau Llawn:-

Manyleb a manylion adeiladu llawn ynghyd â chopïau dyblyg o gynlluniau.

2. Ceisiadau Hysbysiad Adeiladu:-

Yn achos Hysbysiad Adeiladu, cynllun safle a manylion eraill yn unol â Rheoliad 13. Efallai y gofynnir am wybodaeth ychwanegol.

3. Cais rheoleiddio:-

Yn unol â Rheoliadau Adeiladu 21 (3), caiff y Cyngor ei gwneud yn ofynnol i'r ymgeisydd gymryd camau rhesymol, gan gynnwys agor y gwaith anawdurdodedig i'w archwilio, gwneud profion a chymryd samplau fel y mae'r awdurdod yn credu yn briodol i ganfod pa waith, os o gwbl, sydd ei angen i sicrhau cydymffurfiaeth â'r ddeddfwriaeth berthnasol.

4. Deddf Wal a Rennir 1996:-

Gallai rhai gwaith mewn perthynas â waliau pleidiau alw ar achosion o dan Ddeddf Wal a Rennir 1996, dylech ddeall y gofynion hyn cyn ymgymryd â chynnig o'r fath

5. Tystysgrifau Cwblhau:-

Bydd Tystysgrifau Cwblhau yn cael eu cyhoeddi dim ond pan fydd tystysgrif diogelwch trydanol briodol wedi'i derbyn a bod y tâl Rheoliadau Adeiladu perthnasol wedi'i dalu'n llawn.

6. Cysylltiad Draenio:-

Yn ddarostyngedig i ddarpariaethau penodol Deddf Diwydiannau Dŵr 1991, mae gan berchnogion a meddianwyr mangreoedd hawl i gael eu draeniau a'u carthffosydd dŵr budr ac wyneb preifat wedi'u cysylltu â'r carthffosydd cyhoeddus, lle bo hynny ar gael. Mae trefniadau arbennig yn berthnasol i ollwng elifiant masnach. Rhaid i bersonau sy'n dymuno gwneud cysylltiadau o'r fath roi dim llai na 21 diwrnod o rybudd i'r Awdurdod.

7. Rheoliadau

Mae'r nodiadau hyn ar gyfer canllawiau cyffredinol yn unig; Ceir manylion llawn ynghylch adneuo'r ceisiadau yn Rheoliad 13, 14 a 21 o Reoliadau Adeiladu 2000 ac, yn gyfatebol mewn perthynas â ffioedd Rheoliadau Adeiladu, Rheoliadau Adeiladu (Ffioedd Awdurdodau Lleol) 1998.

I gael rhagor o wybodaeth neu gyngor ar faterion Rheoleiddio Adeiladu, cysylltwch â:

**Cyngor Bwrdeistref Sirol Merthyr Tudful - Rheoli Adeiladu, Uned 5, Busnes Triongi
Parc, Pentrebach, Merthyr Tudful, CF48 4TQ Ffôn: 01685 726263 / 726257**

PWYSIG: RHAID CYFLWYNO CYNLLUNIAU NEU HYSBYSIADAU I'R CYNGOR O DAN Y RHEOLIADAU ADEILADU

AC UNRHYW GANIATÂD CYNLLUNIO ANGENRHEIDIOL A GAFWYD (Os nad ydych wedi gwneud hynny eisoes, fe'ch cynghorir i gysylltu â Rheoli Datblygu: (01685) 726280, CYN I UNRHYW WAITH AR Y SAFLE GAEL EI DDECHRAU.