

ADRAN RHEOLI ADEILADU CYNGOR
BWRDEISTREF SIROL MERTHYR TUDFUL
 Uned 5, Parc Busnes Triongl, Pentrebach, Merthyr Tudful, CF48
 4TQ E-bost: building.control@merthyr.gov.uk



Hysbysiad o newid deiliad dyletswydd (Cymru) ar gyfer gwaith adeiladu nad yw'n risg uwch Rheoliadau Adeiladu 2010 (fel y'u diwygiwyd)

Newid cleient

Lle bwriedir neu lle mae gwaith adeiladu yn cael ei wneud unrhyw bryd ar ôl gwneud cais am gymeradwyaeth rheoli adeiladu gyda chynlluniau llawn neu roi hysbysiad adeiladu, rhaid i'r cleient ar gyfer newidiadau prosiect roi hysbysiad i'r awdurdod rheoli adeiladu o fewn 10 diwrnod gwaith i'r dyddiad y daeth y person yn gleient newydd. Gellir dod o hyd i ofynion deiliaid dyletswyddau a'u cymhwysedd yn Rhan 2B o Reoliadau Adeiladu 2010 (fel y'u diwygiwyd).

Lleoliad y gwaith adeiladu	
Rhif Cais Rheoliadau Adeiladu	
Enw'r cleient newydd	
Cyfeiriad y cleient newydd	
Rhif ffôn y cleient newydd	
Cyfeiriad e-bost y cleient newydd (os yw ar gael)	
Dyddiad y daethant yn gleient	
Enw'r cleient blaenorol	
Cyfeiriad y cleient blaenorol	
Rhif ffôn y cleient blaenorol	
Cyfeiriad e-bost y cleient blaenorol (os yw ar gael)	
Dyddiad y peidioddant â bod yn gleient	
<p>Lle rhoddir yr hysbysiad hwn gan rywun ar ran y cleient newydd, rhaid i'r datganiad canlynol gael ei gadarnhau gan y cleient newydd. Rwy'n cytuno i'r hysbysiad gael ei wneud a bod y wybodaeth sydd wedi'i chynnwys yn yr hysbysiad yn gywir.</p>	
Llofnod y cleient newydd:	
Dyddiad:	

Penodi contractwr neu ddylunydd ar gyfer gwaith nad yw'n ddomestig

Lle bwriedir neu lle mae gwaith adeiladu yn cael ei wneud unrhyw bryd ar ôl gwneud cais am gymeradwyaeth rheoli adeiladu gyda chynlluniau llawn neu roi hysbysiad adeiladu, pan fydd y cleient ar gyfer prosiect yn penodi prif contractwr (neu contractwr unigol) neu brif ddylunydd (neu ddylunydd unigol neu ddylunydd arweiniol) rhaid i'r cleient roi hysbysiad i'r awdurdod rheoli adeiladu. Gelwir prif contractwr (neu contractwr unigol) neu brif ddylunydd (neu ddylunydd unigol neu ddylunydd arweiniol) gyda'i gilydd yn berson penodedig. Rhaid rhoi'r hysbysiad i'r awdurdod rheoli adeiladu o fewn 10 diwrnod gwaith gan ddechrau gyda dyddiad penodi'r person penodedig.

Lle nad yw'r cleient yn gleient domestig, yna mae angen y wybodaeth ganlynol

Lleoliad y Gwaith adeiladu	
Enw'r person a apwyntwyd	
Cyfeiriad y person a apwyntwyd	
Rhif ffôn y person a apwyntwyd	
Cyfeiriad e-bost y person a apwyntwyd (os yw ar gael)	
Dyddiad yr apwyntiad	

Os nad y person a benodwyd yw'r person cyntaf a benodwyd i'r rôl, mae angen y wybodaeth ganlynol

Enw'r person sy'n ymadael a benodwyd	
Cyfeiriad y person sy'n ymadael	
Rhif ffôn y person sy'n ymadael	
Cyfeiriad e-bost y person sy'n ymadael (os yw ar gael)	
Dyddiad y daeth yr apwyntiad i ben	
<p>Lle rhoddir yr hysbysiad hwn gan rywun ar ran y cleient, rhaid i'r datganiad canlynol gael ei gadarnhau gan y cleient newydd. Rwy'n cytuno i'r hysbysiad gael ei wneud a bod y wybodaeth sydd wedi'i chynnwys yn yr hysbysiad yn gywir.</p>	
Llofnod y cleient	
Dyddiad:	

Penodi contractwr neu ddylunydd ar gyfer gwaith domestig

Pan fo'r cleient yn gleient domestig, ac eithrio pan fo cleient domestig wedi neilltuo iddo'i hun y dyletswyddau yn rheoliadau 11R(1) i (3) ac 11V(2) i (5) o dan reoliad 11T(1), mae angen y wybodaeth ganlynol.

Rhaid i ddeiliad dyletswydd sy'n ymadael ddarparu'r wybodaeth ganlynol i'r cleient domestig o fewn 5 diwrnod gwaith i'r dyddiad y daw eu penodiad i ben. Yna rhaid i'r cleient domestig drosglwyddo'r wybodaeth hon i'r person newydd a benodwyd ar ddyddiad penodi'r person a benodwyd neu cyn gynted â phosibl ar ôl y dyddiad hwnnw.

Enw'r person sy'n ymadael a benodwyd	
Cyfeiriad y person sy'n ymadael	
Rhif ffôn y person sy'n ymadael	
Cyfeiriad e-bost y person sy'n ymadael (os yw ar gael)	

Dyddiad y daeth yr apwyntiad i ben	
Dyddiad:	
<p>Os nad y person a benodwyd gan y cleient domestig yw'r person cyntaf a benodwyd, rhaid iddynt roi hysbysiad i'r awdurdod rheoli adeiladu gyda'r wybodaeth ganlynol o fewn 10 diwrnod gwaith gan ddechrau gyda dyddiad penodi'r person a benodwyd.</p>	
Lleoliad y Gwaith adeiladu	
*Enw'r person a apwyntwyd	
Cyfeiriad y person a apwyntwyd	
Rhif ffon y person a apwyntwyd	
Cyfeiriad e-bost y person a apwyntwyd (os yw ar gael)	
Dyddiad y daeth yr apwyntiad i ben	

<p>Pan nad yw'r person a benodwyd wedi derbyn yr wybodaeth yn yr adran hon erbyn i'r hysbysiad hwn gael ei roi, rhaid i'r datganiad a lofnodwyd gan y person a benodwyd isod gynnwys esboniad i'r perwyl hwnnw.</p>	
<i>Enw'r person sy'n ymadael a benodwyd</i>	
<i>Cyfeiriad y person sy'n ymadael</i>	
<i>Rhif ffôn y person sy'n ymadael</i>	
<i>Cyfeiriad e-bost y person sy'n ymadael (os yw ar gael)</i>	
<i>Date the appointment ended</i>	

Rhoddir yr hysbysiad hwn ar ran y cleient domestig *Ile nodwyd nad yw'r wybodaeth am y person sy'n gadael a benodwyd wedi'i derbyn gan y cleient domestig hyd yn hyn.

Llofnod y person a apwyntwyd	
Dyddiad:	

**Os nad yw'r person a benodwyd wedi derbyn y wybodaeth a nodir mewn italig erbyn i'r hysbysiad hwn gael ei roi, rhaid i'r datganiad uchod, wedi'i lofnodi gan y person a benodwyd, gynnwys esboniad i'r perwyl hwnnw.*

Os mai'r person a benodir gan y cleient domestig yw'r person cyntaf i gael ei benodi, rhaid iddo roi hysbysiad i'r awdurdod rheoli adeiladu gyda'r wybodaeth ganlynol o fewn 10 diwrnod gwaith gan ddechrau gyda dyddiad penodi'r person a benodir.

Lleoliad y gwaith adeiladu	
Enw'r person a benodwyd	
Cyfeiriad y person	
Rhif ffôn y person a benodwyd	

Cyfeiriad e-bost y person a benodwyd (os yw ar gael)	
Dyletswyddau a Neilltuwyd gan y Cleient Domestig i Person Arall / Prif Ddylunydd / Prif Contractwr* *dileu yn ôl y galw	
Dyddiad y penodiad	

Rhoddir yr hysbysiad hwn ar ran y cleient domestig.

Llofnod y person a benodwyd	
Dyddiad	