



BALCHDER BRO ARWEINIR GENNYCH CHI – CEFNOGIR GAN LYWODRAETH Y DU

RHAGLEN BALCHDER BRO MERTHYR TUDFUL NODYN CANLLAWIAU

1.0 DIBEN Y GRONFA:

Mae'r Rhaglen Balchder Bro yn rhaglen llywodraeth gwerth £5.8 biliwn sydd wedi'i chynllunio i adfywio ardaloedd lleol, codi safonau byw a mynd i'r afael ag achosion sylfaenol amddifadedd. Mae'n darparu cyllid a chefnogaeth hirdymor i gymunedau ledled y DU, gan rymuso pobl leol i gymryd rôl flaenllaw yn adnewyddu eu cymuned.

Nodwyd Merthyr Tudful fel rhan o gam cyntaf y rhaglen Balchder Bro a dyfarnwyd ychydig o dan £20 miliwn i'r dref er mwyn cefnogi adfywio hirdymor a buddsoddiad cymunedol. Bwriad y cyllid hwn yw galluogi rhaglen o brosiectau sy'n cyflawni newid gweladwy, parhaol ac sydd yn cryfhau cymunedau lleol.

Cefnogir y rhaglen gan Fwrdd Cymdogaeth annibynnol, sy'n dwyn ynghyd randdeiliaid lleol, cynrychiolwyr cymunedol a sefydliadau partner. Mae'r Bwrdd yn chwarae rôl allweddol wrth lunio blaenoriaethau lleol, sicrhau bod buddsoddiad yn adlewyrchu anghenion cymunedol a darparu goruchwyliaeth o gyflawni prosiectau.

Mae cyllid wedi'i anelu at brosiectau sy'n dangos aliniad cryf â blaenoriaethau lleol, budd cymunedol clir, a'r gallu i gyflawni canlyniadau diriaethol. Mae ffocws penodol ar brosiectau sy'n cyfrannu at amcanion adfywio ehangach, cryfhau cydlyniant cymunedol, a chreu effaith gymdeithasol ac economaidd parhaol.

Disgwylir i ymgeiswyr ddangos sut y bydd eu prosiect yn ychwanegu gwerth ac, lle bo'n bosibl, trosoli cyllid neu adnoddau ychwanegol i wneud y mwyaf o effaith gyffredinol y rhaglen.

Fel rhan o'r broses ymgeisio, bydd disgwyl i ymgeiswyr ddangos sut mae eu prosiect yn cyd-fynd â'r blaenoriaethau a nodir yng **Nghynllun Adfywio 10 mlynedd** Merthyr Tudful.

Mae'r Cynllun Adfywio yn strategaeth hirdymor sy'n nodi blaenoriaethau ein cymuned ar gyfer yr ardal, wedi'i llunio gan broses barhaus o ymgysylltu â'r gymuned, ymgynghori a sgwrs. Mae'r ddeialog barhaus hon gyda phobl leol yn helpu i sicrhau bod y Cynllun yn parhau i adlewyrchu anghenion cymunedol ac yn llywio'r prosiectau sy'n cael eu datblygu a'u cyflawni dros amser. Bydd y cyllid yn canolbwyntio ar dri amcan allweddol:

- Lleoedd Ffyniannus

Canolbwyntio ar wella seilwaith ffisegol ein hardal, fel strydoedd mawr, mannau cyhoeddus, a chysylltiadau trafnidiaeth, i'w gwneud yn lleoedd mwy deniadol i fyw, gweithio ac ymweld.

- Cymunedau Cryfach

Mae hyn yn ymwneud â meithrin cysylltiadau cymdeithasol a gwella gwasanaethau lleol i wella ymdeimlad

o berthyn a lles pobl. Gallai hyn gynnwys cefnogaeth i grwpiau cymunedol, mentrau i leihau ynysu cymdeithasol, mynd i'r afael ag ymddygiad gwrthgymdeithasol a gwella mynediad at wasanaethau ieuchyd ac addysg.

- Cymryd rheolaeth yn ôl

Nod yw rhoi mwy o ddylanwad i bobl leol ar benderfyniadau sy'n effeithio ar eu hardal. Mae'n ymwneud â grymuso trigolion a grwpiau cymunedol i arwain a chyflawni prosiectau lleol, a sicrhau bod eu lleisiau yn cael eu clywed wrth gynllunio a datblygu ein cymuned.

Mae'r Rhaglen Balchder Bro yn darparu cyllid cyfalaf a dyraniad cyfyngedig o gyllid refeniw i gefnogi prosiectau cymwys.

O fewn y ffurflen fynegi diddordeb a chais, bydd gofyn i chi nodi a ydych chi'n gwneud cais am gyllid cyfalaf, cyllid refeniw, neu gyfuniad o'r ddau. Mae tair lefel o gyllid ar gael drwy'r rhaglen - cyfeiriwch at Adran 6 am ragor o fanylion.

Beth sy'n cael ei ystyried yn Gyllid Cyfalaf ar gyfer Rhaglen Balchder Bro Merthyr Tudful?

Mae cyllid cyfalaf o dan y Rhaglen Balchder Bro yn cefnogi prosiectau sy'n creu, gwella neu ymestyn asedau ffisegol a seilwaith.

Mae hyn fel arfer yn cynnwys gwaith fel adnewyddu adeiladau, gwelliannau i'r maes cyhoeddus, uwchraddio seilwaith, a phrynu neu osod offer sydd â gwerth parhaol.

Er mwyn bod yn gymwys, rhaid i waith cyfalaf arfaethedig gyfrannu at adfywio'r ardal yn ehangach, darparu budd cymunedol clir, ac arwain at welliant diriaethol, hirdymor i'r lle neu'r ased

Beth sy'n cael ei ystyried yn Ariannu Refeniw ar gyfer Rhaglen Balchder Bro Merthyr Tudful?

Mae cyllid refeniw o dan y Rhaglen Balchder Bro yn cefnogi costau sy'n gysylltiedig â chyflawni, rheoli a datblygu prosiectau.

Gall hyn gynnwys costau staffio a rheoli prosiectau, ffioedd proffesiynol, gweithgareddau ymgysylltu â'r gymuned, digwyddiadau sy'n canolbwyntio ar ymyrraeth, rhaglenni hyfforddi a gwaith dichonoldeb neu ymchwil.

Er mwyn bod yn gymwys, rhaid i gyllid refeniw gefnogi'n glir gyflawni amcanion cyfalaf neu raglenni ehangach a dangos budd cymunedol parhaol.

Gan fod y Rhaglen yn blaenoriaethu buddsoddiad cyfalaf, gall prosiectau sydd â chais refeniw yn unig fod yn destun craffu ychwanegol.

Beth yw blaenoriaethau'r Rhaglen Balchder Bro?

Fel rhan o'r ceisiadau am gyllid, gofynnir i ymgeiswyr ddewis blaenoriaeth/blaenoriaethau y Rhaglen, y bydd eich prosiect yn eu cyflawni yn erbyn:

P1	Lleihau troseddu ac ymddygiad gwrthgymdeithasol (YG)
P2	Cefnogi trigolion sy'n wynebu heriau economaidd ac iechyd
P3	Gwella cysylltedd a mynediad at wasanaethau
P4	Darparu adfywio canol trefi effaith uchel
P5	Diogelu a hyrwyddo treftadaeth a hunaniaeth
P6	Gwella mannau cyhoeddus a chefnogi'r economi defnydd cymysg
P7	Cryfhau grymuso cymunedol a gwneud penderfyniadau
P8	Gwella mynediad at sgiliau, hyfforddiant a chyflogaeth
P9	Cefnogi busnesau lleol a thyfu'r economi leol

Bydd Bwrdd y Rhaglen Balchder Bro yn blaenoriaethu'r syniadau prosiect hynny sy'n darparu'r gwerth gorau a newid cadarnhaol ystyrlon i drigolion Merthyr Tudful ac yn arbennig yr ardaloedd sydd wedi'u cynnwys o fewn Ffiniau'r Rhaglen. Gweler yr Allbynnau a'r Canlyniadau (Adran 5) yn ogystal â'r Meini Prawf ar gyfer dethol yn Adran 14 o fewn y canllawiau hyn.

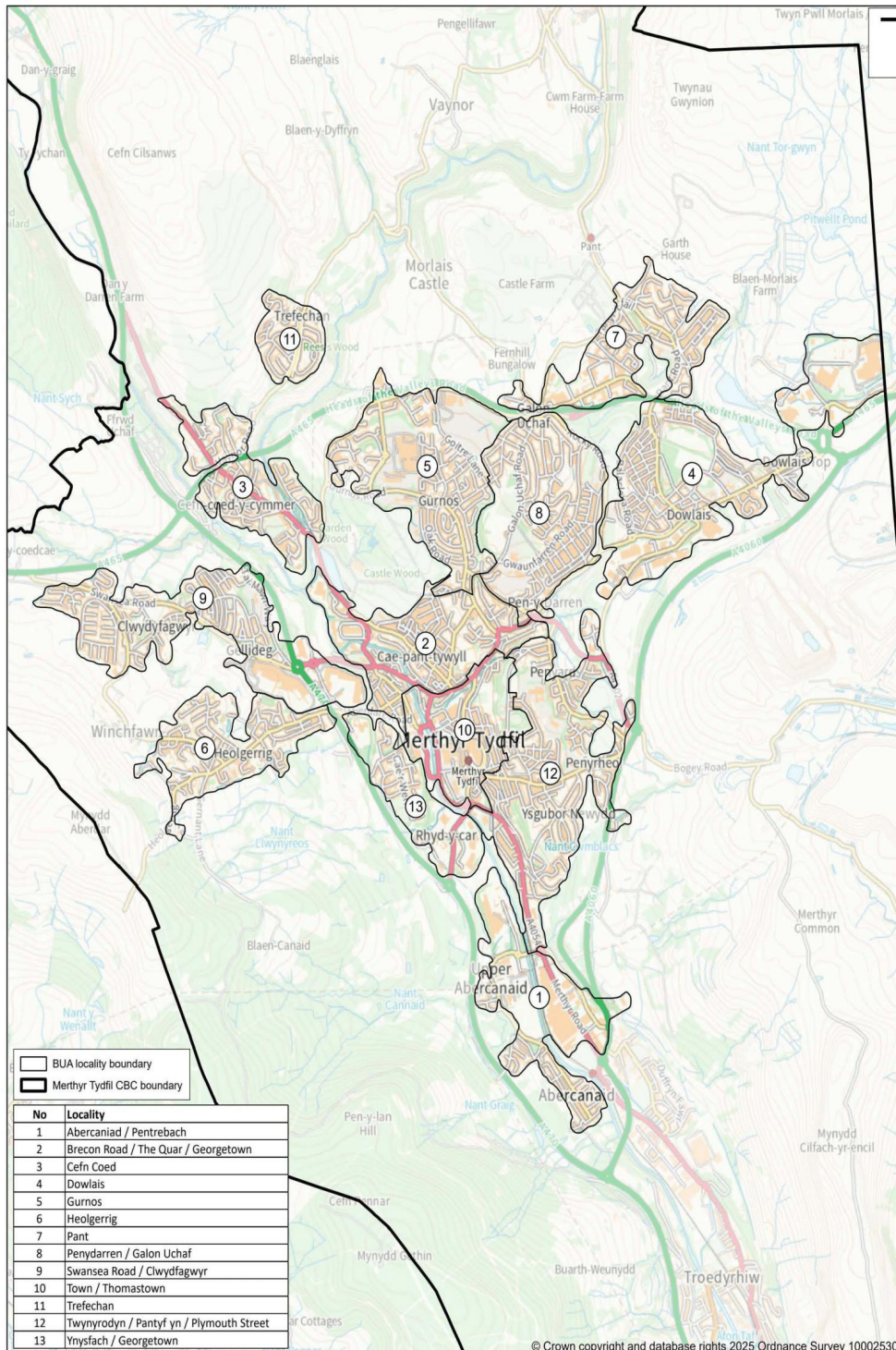
Gallwch ddarllen mwy am y math o brosiectau y gellir eu hystyried yn gymwys i gael cymorth yn [Rhestr Ymyriadau Dangosol Llywodraeth y DU](#)

Am ragor o wybodaeth, gweler [Prosiectws Rhaglen Balchder Bro Llywodraeth y DU](#)

2.0 FFIN Y RHAGLEN BALCHDER BRO

Nid yw'r Rhaglen Balchder Bro yn cwmpasu ardal awdurdod lleol cyfan. Yn hytrach, mae cyllid yn canolbwyntio ac mae wedi cael ei ddewis gan Lywodraeth y DU yn seiliedig ar ddata ardaloedd adeiledig yn y Fwrdeistref.

Mae'r dull hwn wedi'i dargedu yn seiliedig ar y syniad y gall buddsoddiad crynodedig mewn ardal lai, ddifreintiedig gael effaith fwy sylweddol a diriaethol ar fywydau pobl. Rhaid cyflawni prosiectau o fewn ardal ddaearyddol y Rhaglen (gweler y map isod), er y gall buddiolwyr gynnwys trigolion o Fwrdeistref Sirol Merthyr Tudful yn ei chyfanrwydd.



TITLE: Merthyr Tydfil Built Up Area (BUA) Localities

SCALE: 1:25,000 at A3

DATE: 26/08/2025

DEPARTMENT: Planning



3.0 GWARIANT CYMWYS AC ANGHYMWYS

Yn ogystal â'r diffiniadau Cyllid Cyfalaf a Refeniw yn Adran 1, mae'r canlynol yn darparu canllawiau pellach ar wariant cymwys ac anghymwys o dan y Rhaglen Balchder Bro.

Sylwch nad yw'r rhestrau hyn yn gynhwysfawr, a bydd yr holl wariant arfaethedig yn cael ei asesu fesul achos i sicrhau aliniad ag amcanion y rhaglen, gwerth am arian, a chydymffurfiaeth â gofynion ariannol ac archwilio perthnasol.

Gwariant Cymwys

Mae'r Rhaglen Balchder Bro yn cefnogi gwariant sy'n darparu manteision clir, mesuradwy a pharhaol i gymunedau, gyda ffocws cryf ar wella a chanlyniadau adfywio yn seiliedig ar leoedd. Gall costau cymwys gynnwys:

- TAW na ellir ei adennill pan ddarperir tystiolaeth i gadarnhau na ellir adennill TAW
- Ffioedd proffesiynol sy'n uniongyrchol gysylltiedig â dylunio, datblygu a chyflawni prosiectau cyfalaf (e.e. penseiri, syrfewyr, rheoli prosiectau)
- Gwaith cyfalaf a chostau cyflenwi cysylltiedig, gan gynnwys adnewyddu adeiladau, gwelliannau seilwaith, a gosod offer sydd â gwerth parhaol
- Costau staffio a rheoli prosiectau, lle mae'r rhain yn uniongyrchol gysylltiedig â chyflawni prosiect cyfalaf neu ymyrraeth gymeradwy
- Ymgysylltu â'r gymuned a chostau digwyddiadau, lle mae'r rhain yn rhan o brosiect ehangach sy'n cyfrannu at amcanion y rhaglen (e.e. lechyd a Llesiant, actifadu mannau cyhoeddus, mentrau cyfranogiad cymunedol)
- Prynu tir neu adeiladau, lle mae budd adfywio clir a thystiolaeth ac aliniad â blaenoriaethau'r rhaglen
- Offer ac asedau, lle mae'r rhain yn cael hyd oes amlwg ac yn cyfrannu at ganlyniadau prosiect parhaus

Rhaid i bob gwariant cymwys:

- Cyfrannu at wella lleoedd neu asedau cymunedol yn y tymor hir
- Bod yn angenrheidiol ac yn gymesur â chyflawni'r prosiect
- Cynrychioli gwerth am arian, wedi'i gefnogi gan ddyfynbrisiau neu brosesau caffael priodol
- Cydymffurfio â gweithdrefnau ariannol, rheolau caffael, a gofynion archwilio CBSMT

Gwariant Anghymwys

Nid yw'r mathau canlynol o gostau yn gymwys i gael cymorth o dan y Rhaglen Balchder Bro:

- Trefniadau prynu llogi neu brydles, lle nad yw perchnogaeth o'r ased wedi'i sicrhau
- Costau sy'n gysylltiedig â rhwymedigaethau statudol, gan gynnwys gwaith sy'n ofynnol i fodloni gofynion cyfreithiol neu reoleiddiol (e.e. gwaith cydymffurfio a fyddai'n ofynnol waeth beth fo'u cyllid)
- Costau rhedeg gweithredol cyffredinol neu fusnes fel arfer, nad ydynt yn gysylltiedig â phrosiect neu ymyrraeth benodol
- Costau wrth gefn nad ydynt wedi'u diffinio'n glir neu wedi'u cyfiawnhau'n glir o fewn cwmplas y prosiect
- Addurno mewnol neu fân waith, oni bai bod rhan o gynllun cyfalaf ehangach sy'n cyflawni gwelliant diriaethol
- Nwyddau traul neu eitemau sydd â hyd oes byr, gan gynnwys offer a fwriedir ar gyfer defnydd untro neu dros dro
- TAW y gellir ei adennill, lle gall yr ymgeisydd ei adennill

- Cyllid ôl-weithredol, ar gyfer costau a dynnwyd cyn cymeradwyo'r grant yn ffurfiol
- Costau nad ydynt yn uniongyrchol gysylltiedig â chwmpas y prosiect cymeradwy, gan gynnwys gorbenion na ellir eu priodoli'n glir i gyflawni

Dylai pob ymgeisydd sicrhau bod gwariant arfaethedig:

- Yn cyd-fynd â blaenoriaethau a themâu'r Rhaglen Pride in Place
- Yn cyflawni effaith gynaliadwy, hirdymor
- Gellir ei gyflwyno o fewn amserlenni y rhaglen ofynnol
- Yn bodloni gofynion fframweithiau rheoli cymhorthdal, caffael a llywodraethu

4.0 PWY ALL WNEUD CAIS:

Mae sefydliadau cymwys yn cynnwys busnesau cofrestredig, mentrau cymdeithasol, awdurdodau lleol, landlordiaid cymdeithasol cofrestredig, elusennau, a pherchnogion eiddo neu dir.

Rhaid i ymgeiswyr cymwys hefyd ddangos y bydd eu prosiect yn darparu manteision clir i bobl Merthyr Tudful, yn benodol o fewn ardal Ffin y Rhaglen ddiffiniedig.

Nid ydych yn gymwys i gael cyllid Rhaglen Balchder Bro os:

- Ydych chi'n fusnes / grŵp cymdeithasol heb ei gyfansoddi,
- Rydych chi'n fusnes / grŵp heb gyfrif banc sefydliadol,
- Mae gan y sefydliad/ymgeisydd unrhyw ôl-ddyledion ariannol gyda'r Cyngor.

5.0 ALLBYNNAU A CHANLYNIADAU

Dylai prosiectau a ariennir gan y Rhaglen Balchder Bro alinio ag un neu fwy o Allbynnau Llywodraeth y DU:

- gofod manwerthu, lletygarwch, diwydiannol a swyddfa newydd neu wedi'i wella
- uwchraddio seilwaith digidol ar gyfer ardaloedd masnachol a phreswyl
- swyddi cyfwerth ag amser llawn parhaol (CALI) a grëwyd neu a ddiogelu
- Ôl-ffitio gwyrdd i adeiladau preswyl, cyhoeddus a masnachol
- hyfforddiant newydd neu well, addysg a gofal plant, cyfleusterau
- mannau diwylliannol, cymunedol a chwaraeon newydd neu wedi'u gwella
- Maes cyhoeddus newydd neu wedi'i wella
- gwell unedau preswyl presennol
- gofod gofal iechyd newydd neu well
- trafnidiaeth gyhoeddus newydd neu well

Yn ogystal ag Allbynnau Llywodraeth y DU, ar gyfer unrhyw gais mawr am gyllid, mae'r Bwrdd Balchder Bro wedi nodi y dylid mynd i'r afael â'r Allbynnau / Canlyniadau canlynol hefyd, yn dibynnu ar y flaenoriaeth/thema y mae eich prosiect yn cyd-fynd â hi:

- Nifer Buddiolwyr y Prosiect (Uniongyrchol)
- Nifer y buddiolwyr prosiect (anuniongyrchol)
- mwy o ymwelwyr
- canlyniadau mewn perthynas â mynd i'r afael ag anghenion a lleihau lefelau amddifadedd (nodwch y rhain yn y cais)
- mwy o gyfranogiad

Bydd angen i chi nodi unrhyw un o'r allbynnau a'r canlyniadau uchod, ynghyd ag unrhyw allbynnau / canlyniadau ychwanegol cysylltiedig sy'n berthnasol i'ch prosiect yn eich cais. Os ydych chi'n gwneud cais am y gronfa fawr, dylid cyfeirio at eich allbynnau a'ch canlyniadau a nodwyd hefyd yn y tabiau perthnasol yn y daenlen proffil gwariant a fydd yn cael ei hanfon atoch i'w cwblhau os cewch eich gwahodd i'r cam ymgeisio.

Rhaid cyflawni prosiectau o fewn ardal ddaearyddol y Rhaglen (gweler y map yn Adran 2), er y gall buddiolwyr gynnwys trigolion o Fwrdeistref Sirol Merthyr Tudful yn ei chyfanrwydd ac o bosibl ardaloedd Awdurdodau Lleol eraill. Os dyrennir cyllid i'ch prosiect, byddwn yn gofyn am dystiolaeth cod post fel rhan o'r broses fonitro ar gyfer unrhyw fuddiolwyr uniongyrchol, y dylai'r mwyafrif ohonynt fod yn ffin ddaearyddol Pride in Place. Fel rhan o fonitro unrhyw brosiect llwyddiannus, bydd disgwyl i chi adrodd ar werth / effaith gymdeithasol, yn enwedig ar gyfer unrhyw brosiectau sy'n llwyddiannus wrth gael mynediad i'r Gronfa Fawr.

6.0 FAINT ALLA I WNEUD CAIS AMDANO:

Bydd y Rhaglen Balchder Bro yn cynnig tair lefel o Gyllid. Bydd angen i chi nodi yn eich cais ynglŷn â'ch cais am gyllid arfaethedig a nodi'r amserlen mewn perthynas â'r cais.

Categori	Cyfradd Ariannu	Trothwy Cyllido
Bach	Hyd at 100% o gyfanswm costau'r prosiect	£1,000 - £5,000
Canolig	Hyd at 80% o gyfanswm costau'r prosiect	£5,001 - £24,999
Mawr	Hyd at 70% o gyfanswm costau'r prosiect	£25,000 - £74,999

Sylwch nad yw'r cyllid sydd ar gael yn cael ei ddyrannu i gategori penodol o Gyllid. Mae'r Bwrdd yn cadw'r hawl i ddyrannu swm a/neu ganran uwch o gyllid y Rhaglen mewn amgylchiadau eithriadol. Bydd y Ffurflen Gais lawn briodol yn cael ei darparu i'ch sefydliad, os yw'n llwyddiannus yn y cam Mynegi Diddordeb.

Yn ogystal â'r tabl costau'r prosiect yn y cais, os ydych chi'n gwneud cais am y gronfa fawr, bydd disgwyl i chi gwblhau proffil gwariant ar gyfer y prosiect a fydd yn rhoi cyfle i chi ddarparu mwy o fanylion mewn perthynas â'r cyllid rydych chi'n gwneud cais amdano. Bydd angen tystiolaeth i'r holl gostau yr hoffech wneud cais amdanynt ac yn ymwneud yn benodol â'r prosiect. Bydd y templed hwn yn cael ei rannu gyda chi i'w gwblhau os cymeradwyir eich prosiect i symud i'r cais. Bydd angen i chi nodi'r holl gostau rydych yn gofyn amdanynt i'r Rhaglen Balchder yn Lle eu hariannu.

Os ydych chi'n gwneud cais am y gronfa fawr, yn ogystal â chwblhau holl elfennau o'r proffil gwariant, bydd angen i chi gyflwyno cofnod mater / risg ar gyfer eich prosiect. Darperir templed i chi ei gwblhau os gwahoddir eich prosiect i gam ymgeisio.

Bydd cyllid dyfarniad bach yn cael ei dalu gan BACS i gyfrif banc busnes y sefydliad ymlaen llaw, ar ôl cynnal gwiriadau diwydrwydd dyladwy ac ar ôl derbyn derbyniad cyllid wedi'i lofnodi. Bydd dyfarniadau cyllid canolig a mawr naill ai'n cael eu talu mewn ôl-ddyledion, mewn rhandaliadau neu ar anfoneb, yn dibynnu ar wiriadau diwydrwydd dyladwy, asesiad o'r wybodaeth ariannol a ddarperir a chytundeb cyllido wedi'i lofnodi.

7.0	CAFFAEL
Ar gyfer nwyddau, gwasanaethau a gwaith gwerth hyd at £25,000, argymhellir eich bod yn cael tri dyfynbris, ond o leiaf dylech ddarparu un dyfynbris. Ar gyfer nwyddau, gwasanaethau a gwaith rhwng £25,000 - £74,999, dylid cael o leiaf dri dyfynbris. Dylid cyflwyno pob dyfynbris ynghyd â'r cais a dogfennaeth ategol arall. Rhaid i'r dyfynbrisiau fod yn seiliedig ar yr un fanyleb a pheidio â bod yn hŷn na thri mis. Dylai prosiectau ddefnyddio'r cyflenwr rhataf oni bai eich bod yn gallu darparu rhesymeg dros ddefnyddio dyfynbris drutach. Byddwn hefyd yn gofyn am dystiolaeth o arian cyfatebol. Ar ôl prynu offer neu ddarparu gwasanaethau cytundebol, dylai sefydliadau ddarparu derbynebaw gwreiddiol / anfonebau taledig a datganiadau banc cyfatebol. Bydd hyn yn cael ei nodi yn y llythyr cynnig. Bydd angen i bob prosiect ddechrau (os nad ydynt eisoes wedi gwneud hynny) o fewn tri mis i ddyddiad y llythyr cynnig.	

8.0	AMSERLENNI:
Gweithgaredd	Amserlen/Dyddiad cau
Ffenestr Galwad am Brosiect yn agor	10 Gorffennaf 2026
Ffenestr Cais Galwad am Brosiect yn cau	5pm 2 Hydref 2026
Gwobrau prosiectau llwyddiannus.	O fis Tachwedd 2026
Dechrau cyflawni'r prosiect	O fis Tachwedd 2026
Monitro ac Ymgysylltu i ddechrau ar ôl i brosiectau gael eu dyfarnu	
Sylwer: Unwaith y bydd y ffenestr Galwad am Brosiectau yn agor, bydd angen i chi gwblhau Mynegiant o Ddiddordeb i ddechrau. Os byddwch wedyn yn symud ymlaen i'r cam ymgeisio, bydd angen cyflwyno'r cais cyn i'r cyfnod Galwad am Brosiect gau ar 2 Hydref 2026.	

9.0	RHEOLI CYMHORTHDAIADAU
Er mwyn lleihau ystumio cystadleuaeth, mae Awdurdodau Lleol yn gyfrifol am asesu rheoli cymhorthdal. Bydd pob cais yn cael ei ystyried ar sail ei amgylchiadau penodol. Er mwyn asesu a oes cymhorthdal ar waith, mae pum maen prawf cymhorthdal y DU wedi'u nodi. Mae'r rhain yn gofyn a yw'r gefnogaeth yn: • Cyfraniad ariannol (neu mewn nwyddau)? • Wedi'i ddarparu gan awdurdod cyhoeddus? • Rhoi budd-dal? • Detholus? • A allai achosi ystumio neu niwed i'r gystadleuaeth/masnach/buddsoddiad? Bydd angen i chi nodi unrhyw gyllid y gallai eich sefydliad fod wedi'i dderbyn yn ystod y ddwy flynedd ariannol gyfredol a'r ddwy flynedd ariannol flaenorol. Os oes gennych amheuaeth a yw dosbarthiadau cymorth blaenorol fel cymorth cymhorthdal, cysylltwch â'r sefydliad a'i ddarparodd. Yn ogystal â chwblhau'r tabl yn y cais, bydd angen i chi lofnodi datganiad rheoli cymhorthdal fel rhan o'r cytundeb cyllido, os bydd eich cyflwyniad yn llwyddiannus.	

10.0 TALIADAU CYFREITHIOL

Bydd dyfarniadau cyllid cyfalaf hyd at £49,999 yn cael cyfyngiad wedi'i gofrestru o blaid y Cyngor yn erbyn yr Eiddo/ystâd gofrestredig a ariennir gan Grant. Bydd y cyfyngiad a gofnodir yn y termau canlynol neu delerau tebyg o'r fath sy'n ofynnol gan y Gofrestrfa Tir: -

Ni chaiff unrhyw waredu o'r ystâd gofrestredig gan berchennog yr ystâd gofrestredig, na chan berchennog unrhyw ffi gofrestredig, nad yw'n ffi a gofrestrwyd cyn cofnodi'r cyfyngiad hwn, gael ei gofrestru heb ganiatâd ysgrifenedig wedi'i lofnodi gan Gyngor Bwrdeistref Sirol Merthyr Tudful neu ei Drawsgludwr.

Bydd dyfarniadau cyfalaf o £50,000 neu fwy yn cael tâl cyfreithiol (ynghyd â chyfyngiad) wedi'i gofrestru o blaid y Cyngor yn erbyn yr Eiddo/ystâd gofrestredig a ariennir gan Grant. Bydd y tâl/cyfyngiad cyfreithiol yn cael ei gofnodi yn y telerau canlynol neu delerau tebyg o'r fath sy'n ofynnol gan y Gofrestrfa Tir: -

Ni chaiff unrhyw waredu na thâl o'r ystâd gofrestredig gan berchennog yr ystâd gofrestredig, neu gan berchennog unrhyw ffi gofrestredig, nad yw'n ffi a gofrestrwyd cyn cofnodi'r cyfyngiad hwn, i'w gofrestru heb ganiatâd ysgrifenedig wedi'i lofnodi gan y perchennog am y tro o'r dyddiad Tâl o blaid y Cyngor y cyfeirir ato yn y Gofrestr Ffioedd neu'r Trawsgludwr

Os oes gan deitl/ystâd yr Eiddo unrhyw ffioedd neu gyfyngiadau presennol wedi'u cofnodi yn ei erbyn, yna mae'n ofynnol i'r Ymgeisydd gynorthwyo'r Cyngor, fel y mae'n ei ofyn, er mwyn cytuno a chwblhau unrhyw weithred flaenoriaeth y gallai fod yn ofynnol ei wneud gydag unrhyw barti arall.

Bydd yr ymgeisydd yn rhoi hysbysiad ymlaen llaw i'r Cyngor o unrhyw fwriad i adael, trosglwyddo neu gofrestru tâl yn erbyn yr eiddo (neu ran ohono) y mae'r grant yn ymwneud ag ef o fewn 5 mlynedd o ddyddiad taliad terfynol y grant. Yn yr achos hwn, mae'r Cyngor yn cadw'r hawl i adennill lefel lawn y cyllid grant a ddarparwyd. Os bydd yr adeilad yn derbyn caniatâd cynllunio ar gyfer newid defnydd cyn ei waredu, yna bydd 100% o'r grant yn cael ei adennill yn ôl.

Os yw prosiect yn derbyn cymorth Grant i ddod â llawr gwag i mewn i'w ddefnyddio, os defnyddir y llawr hwn ar gyfer unrhyw beth heblaw am y defnydd terfynol y cytunwyd arno yn flaenorol, yna bydd hyd at 100% o'r Grant yn cael ei adennill yn ôl. Bydd hyn yn berthnasol am bum mlynedd ar ôl y taliad Grant terfynol.

Bydd yr uchod yn cael ei nodi yn y llythyr cynnig / cytundeb cyllido a gyhoeddir i ymgeiswyr llwyddiannus.

11.0 ASED AU SY'N BERCHEM AR GYNGOR BWRDEISTREF SIROL MERTHYR TUDFUL

Os ydych chi'n gwneud cais ar ran ased sy'n eiddo i Gyngor Bwrdeistref Sirol Merthyr Tudful (CBSMT) am gyllid (h.y. eich sefydliad ar hyn o bryd yn prydlesu/mae ganddo drwydded ar yr ased hwnnw), bydd angen i chi gysylltu ag un o'r Swyddogion Ystadau CBSMT i gael cyngor a chymeradwyaeth i fwrw ymlaen â'r cais estates@merthyr.gov.uk.

Byddai angen caniatâd gan CBSMT, fel landlord, ar gyfer unrhyw newidiadau i adeiladau'r Cyngor er mwyn sicrhau nad oes unrhyw amodau prydles yn cael eu torri. Bydd angen manylion llawn am newidiadau. Sylwch nad oes unrhyw warant y bydd caniatâd y landlord ar gael. Bydd angen digon o amser (o leiaf 7 mlynedd) aros ar eich prydles i gydymffurfio ag unrhyw ofynion archwilio. Os byddwch yn llwyddiannus, bydd hyn yn cael ei nodi yn y llythyr cynnig.

12.0 RHAGOR O WYBODAETH:

Os ydych chi'n gwneud cais i addasu eiddo, rhaid i chi ddarparu tystiolaeth o berchnogaeth neu ganiatâd gan y perchennog. Bydd eiddo rhestredig neu eiddo o fewn Ardal Gadwraeth yn ddarostyngedig i amodau pellach. Bydd angen i chi gysylltu â planning@merthyr.gov.uk am gyngor ar gael mynediad at ganiatâd perthnasol cyn cyflwyno'ch cais.

Bydd cyllid ar gyfer gwaith i eiddo ar gael i berchnogion y buddiant rhydd-ddaliad yn yr eiddo yn unig neu i lesddeiliaid sy'n dal o leiaf brydles 7 mlynedd sy'n weddill ar yr eiddo, ar adeg derbyn cais dilys. Os yw'n lesddeiliad, rhaid i ymgeiswyr ddarparu llythyr o gydsyniad gan y rhydd-ddeiliad i'r gwaith arfaethedig a chopi o'r cytundeb prydles.

Dylid gwneud cais am unrhyw ganiatâd a thrwyddedau perthnasol cyn cyflwyno'r cais hwn. Os ydych chi'n gwneud cais am gostau cynllunio i gefnogi'r prosiect, bydd angen i chi sôn am hyn yn y Mynegi Diddordeb a'r Cais, yn ogystal â phroffil gwariant y prosiect (Cronfa Fawr), gyda cherrig milltir a chostau priodol wedi'u nodi. Ar gyfer ymholiadau a chyngor am drwyddedu, cysylltwch â licensing@merthyr.gov.uk

Os byddwch yn llwyddiannus wrth wneud cais am unrhyw fesurau datgarboneiddio, bydd angen i ni weld Tystysgrif Perfformiad Ynni (EPC) (cyn ac ar ôl mesurau yn cael eu gweithredu) i roi tystiolaeth i ni o welliannau effeithlonrwydd ynni a wnaed i'r Eiddo.

13.0 CYFLWYNO CAIS

Cyn y dyddiad cau bydd angen i chi gysylltu â swyddog o'r Tîm Rhaglen Balchder Bro i drafod eich prosiect a chwblhau Mynegiant o Ddiddordeb. Cysylltwch â PiPP@merthyr.gov.uk am ragor o wybodaeth. Os cewch eich cymeradwyo i symud ymlaen i'r cam ymgeisio, byddwch yn cael y ffurflen gais berthnasol i'w llenwi. Bydd Tîm y Rhaglen Balchder hefyd yn gallu cyfeirio eich sefydliad at unrhyw gymorth a allai fod ei angen cyn cyflwyno cais.

Dylai pob cais gael ei gwblhau'n llawn a chynnwys yr holl wybodaeth ategol angenrheidiol a bennir yn y rhestr wirio ceisiadau.

Sylwer: Ni fydd ceisiadau wedi'u cwblhau'n rhannol yn cael eu hasesu, felly, gwnewch yn siŵr eich bod yn cwblhau pob adran o'r ffurflen gais ac yn cyflwyno'r holl ddogfennau angenrheidiol.

Ni fydd cyllid yn cael ei gynnig na'i dalu os yw'r sefydliad neu'r ymgeisydd mewn ôl-ddyledion gydag unrhyw daliad i'r Awdurdod Lleol. Gwneir gwiriadau yn ôl yr angen.

Bydd angen i chi gynnwys yr holl ddogfennaeth berthnasol gyda'ch cais fel y cyfeirir ato yn y rhestr wirio cais. Os oes angen cymorth arnoch i ddatblygu unrhyw un o'r ddogfennau angenrheidiol, cysylltwch â Thîm y Rhaglen Pride in Place PiPP@merthyr.gov.uk a byddant yn eich cyfeirio at asiantaeth bartner am gymorth.

Byddwn yn derbyn yr holl geisiadau a dogfennaeth trwy e-bost a chyflwyno copi caled. E-bostiwch eich cais i PiPP@merthyr.gov.uk. Dylid cyflwyno copiâu papur at:

Tîm Rhaglen Balchder Bro
Ystafell RG13, Canolfan Fusnes Orbit
Parc Busnes Rhyd-y-car
Merthyr Tudful,
CF48 1DL

Sylwch na allwn dderbyn cyfrifoldeb am unrhyw ddogfennaeth a gollwyd neu sy'n cyrraedd yn hwyr yn y post.

Nid yw cyflwyno cais yn gwarantu cyllid.

Os oes gennych unrhyw ymholiadau, cysylltwch â PiPP@merthyr.gov.uk yn y lle cyntaf.

14.0 MEINI PRAWF ASESU:

Bydd eich cais yn destun gwiriad dilysu cychwynnol i sicrhau eich bod wedi cyflwyno'r holl wybodaeth gywir. Yn ogystal, bydd pob sefydliad yn mynd trwy wiriadau diwydrwydd dyladwy fel rhan o'r prosesau cyflwr cyllido.

Bydd ail gam yr asesu yn gweld pob cais yn cael ei asesu gan Aelodau Bwrdd y Rhaglen Balchder Bro, wedi'i osod yn erbyn y meini prawf canlynol:

Cronfa Fach

- Angen y prosiect wedi'i nodi'n glir
- Aliniad â Blaenoriaethau'r Rhaglen
- Allbynnau a Chanlyniadau'r prosiect
- Mae cais am gyllid ac amserlenni ar gyfer cyflawni yn rhesymol.

Cronfa Ganolig

- Ffit Strategol - Mae'r Prosiect yn cyd-fynd yn glir â Blaenoriaethau'r Rhaglen Balchder Bro ac yn rhoi'r holl wybodaeth berthnasol o ran cyflawni'r prosiect
- Effaith, Allbynnau a Chanlyniadau - Yn nodi'n glir targedau mesuradwy ac yn darparu gwybodaeth economaidd-gymdeithasol gadarn mewn perthynas ag effaith bosibl y prosiect
- Angen Cymunedol - Esbonio'r angen am y prosiect o fewn y gymuned ac yn dangos dull a arweinir gan y gymuned o ymgysylltu a datblygu prosiect sy'n osgoi dyblygu
- Yn gost-ffeithiol, yn darparu gwerth am arian, mae costau ac amserlenni yn briodol ac yn realistig

Cronfa Fawr

- Darperir gwybodaeth ariannol gadarn, ochr yn ochr ag unrhyw ddogfennaeth ychwanegol y gofynnwyd amdano.
- Ffit Strategol - Mae'r Prosiect yn cyd-fynd yn glir â Blaenoriaethau'r Rhaglen Balchder Bro ac yn rhoi'r holl wybodaeth berthnasol o ran cyflawni'r prosiect. Manylion a ddarperir mewn perthynas ag aliniad â rhaglenni/strategaethau cyflenwol
- Llywodraethu a Chyflawnadwyedd – Esboniad clir a chynhwysfawr o'r profiad sefydliadol, y gwaith partneriaeth a'r strwythur sydd ar waith i gyflawni'r prosiect.
- Effaith, Allbynnau a Chanlyniadau - Yn nodi'n glir targedau mesuradwy ac yn darparu gwybodaeth economaidd-gymdeithasol gadarn mewn perthynas ag effaith bosibl y prosiect
- Angen Cymunedol - Yn esbonio'n gynhwysfawr yr angen am y prosiect o fewn y gymuned ac yn dangos dull a arweinir gan y gymuned o ymgysylltu a datblygu prosiect sy'n osgoi dyblygu
- Yn gost-ffeithiol, yn darparu gwerth am arian ac mae'r costau'n briodol ac yn realistig
- Dangos cynaliadwyedd tymor hir ar gyfer y prosiect, etifeddiaeth a chynllun ôl-ariannu

Os oes gennych unrhyw ymholiadau, cysylltwch â PiPP@merthyr.gov.uk

Cyn cyflwyno cais, bydd angen i chi gysylltu â swyddog perthnasol o'r Tîm Rhaglen Balchder Bro i gofrestru eich diddordeb a chwblhau Ffurflen Mynegi Diddordeb/Syniadau Prosiect. Cysylltwch â PiPP@merthyr.gov.uk am ragor o wybodaeth.

Gellir cyflwyno ffurflen gais yn Gymraeg, ac ni chaiff ei thrin yn llai ffafriol na ffurflen gais a gyflwynir yn Saesneg. Mae'r ddogfen yma ar gael yn y Saesneg.