

ATODIAD 1:

Atodlen Taliadau Cyngor Cynllunio cyn gwneud cais

Math o ddatblygiad	Cyn gwneud cais statudol Cyngor ysgrifenedig yn unig	Cyn gwneud cais anstatudol Cyngor ysgrifenedig a chyfarfod	Cyfarfod dilynnol a chyngor ysgrifenedig
<p><u>CATEGORI A</u></p> <p>Datblygiadau Preswylwyr</p> <p>Datblygiad sydd yn effeithio ar gwrtil eiddo preswyl. Er enghraifft: estyniadau a newidiadau domestig; waliau a ffensys ffiniol; newidiadau lloft a dormer; garejys domestig, siediau ac adeiladau allanol eraill; hafan ceir a phorch.</p>	£25	£75*	£25 ar gyfer pob cyfarfod ychwanegol
<p><u>CATEGORI B</u></p> <p>Anhedau Sengl</p> <p>Datblygiad Graddfa Fach</p> <p>Newidiadau i du allan eiddo masnachol, manwerthu a diwydiannol (gan gynnwys gosod panelu solar,) ffiniau, garejys domestig sydd y tu allan i gwrtil preswyl.</p>	£175* £175*	£250* £250*	£175* ar gyfer pob cyfarfod ychwanegol

<p><u>CATEGORI C</u></p> <p>Datblygiad Bach</p> <p>Datblygiad preswyl 2 – 9 uned preswyl neu ar safle sydd yn llai na 0.49 hectar.</p> <p>Datblygiad nad sydd yn breswyl (Diwydiannol, Masnachol, Manwerthu, Hamdden ac ati) nad sydd yn fwy na 999m² gros o wagle llawr.</p> <p>Datblygiad and sydd yn breswyl (Diwydiannol, Masnachol, Manwerthu, Hamdden, Ynni Adnewyddadwy ac ati) ar safle nad sydd yn fwy na 0.49 hectar.</p> <p>Newid i ddefnydd yr adeilad lle nad yw gwagle gros y llawr yn fwy na 999m².</p> <p>Newid i ddefnydd y tir lle nad yw arwynebedd y safle yn fwy na 0.49 hectar.</p>	<p>£250</p>	<p>£500*</p>	<p>£250 ar gyfer pob cyfarfod ychwanegol</p>
<p><u>CATEGORI D</u></p> <p>Datblygiad Mawr</p> <p>Datblygiad preswyl, 10 – 24 uned preswyl ar safle 0.5 - 0.99 hectar.</p> <p>Datblygiad nad sydd yn breswyl (Diwydiannol, Masnachol, Manwerthu, Hamdden ac ati) o wagle llawr 1000 - 1999m² gros.</p> <p>Datblygiad nad sydd yn breswyl (Diwydiannol, Masnachol, Manwerthu, Hamdden, Ynni Adnewyddadwy ac ati) ar safle 0.50 - 0.99 hectar.</p> <p>Newid i ddefnydd yr adeilad lle mae'r gwagle llawr, gros yn 1000 - 1999m².</p> <p>Newid i ddefnydd y tir lle mae arwynebedd y safle yn 0.50 - 0.99 hectar.</p> <p>Gweithio â mwynau neu ddefnyddio'r tir ar gyfer dyddodiad mwynau gweithiol.</p>	<p>£600</p>	<p>£1,200*</p>	<p>£600 ar gyfer pob cyfarfod ychwanegol</p>

<p><u>CATEGORI E</u></p> <p>Datblygiad Mawr lawn</p> <p>Datblygiad preswyl ar gyfer mwy na 24 annedd neu ar safle sydd yn fwy na 0.99 hectar.</p> <p>Datblygiad nad sydd yn breswyl (Diwydiannol, Masnachol, Manwerthu, Hamdden ac ati) o wagle llawr gros sydd yn fwy na 1999m².</p> <p>Datblygiad nad sydd yn breswyl (Diwydiannol, Masnachol, Manwerthu, Hamdden, Ynni Adnewyddadwy ac ati) ar safle sydd yn fwy na 0.99 hectar.</p> <p>Newid i ddefnydd yr adeilad lle mae'r gwagle llawr, gros yn fwy na 1999m².</p> <p>Newid i ddefnydd y tir lle mae'r safle'n fwy na 0.99 hectar.</p>	<p>£1000</p>	<p>£2000*</p>	<p>£1000 ar gyfer pob cyfarfod ychwanegol</p>
<p><u>CATEGORI F</u></p> <p>Hysbysebion</p>	<p>£75*</p>	<p>£125*</p>	<p>£75* ar gyfer pob cyfarfod ychwanegol</p>
<p><u>CATEGORI G</u></p> <p>Eithriadau</p> <p>Newidiadau neu estyniad i annedd er mwyn gwella llesaint unigolyn sydd ag anabledd (angen tystiolaeth o gofrestrriad.)</p>	<p>Dim taliad</p>	<p>Dim taliad</p>	<p>Dim taliad</p>

<p><u>CATEGORI H</u></p> <p>Cydymffurfiaeth a Gwybodaeth</p> <p>Cadarnhad fod amodau cynllunio neu ofynion Adran 106 wedi'u rhyddhau neu fod y datblygiad wedi'i gwblhau mewn cydymffurfiaeth â chaniatâd cynllunio (pob ymholiad): Preswlydd neu neu annedd sengl</p>	£75*	Amh	Amh
<p><u>CATEGORI I</u></p> <p>Cydymffurfiaeth a Gwybodaeth</p> <p>Cadarnhad fod amodau cynllunio neu ofynion Adran 106 wedi'u rhyddhau neu fod y datblygiad wedi'i gwblhau mewn cydymffurfiaeth â chaniatâd cynllunio (pob ymholiad): Pob datblygiad arall</p>	£150*	Amh	Amh

Nodwch: Mae'r taliadau(*) hyn yn cynnwys TAW.